

DUPLICAT

S-a solicitat autentificarea prezentului înscris:



**CAMPANIE PROMOTIONALA CU PREMII
"BONUS LA CREDITUL TAU IPOTECAR"**

REGULAMENT DE DESFASURARE

13.11.2023 – 13.12.2023

1. Campania promotionala cu premii "BONUS LA CREDITUL TAU IPOTECAR"

- 1.1. Campania PROMOTIONALA CU PREMII "BONUS LA CREDITUL TAU IPOTECAR" se desfasoara in scopul promovarii ofertelor de credit ipotecar si refinantare credit ipotecar intermediare de 123credit.ro si se va desfășura conform prevederilor prezentului regulament („Regulamentul”).
- 1.2. Regulamentul este obligatoriu pentru toți Participanții si pentru Organizator, iar participarea la campanie presupune acceptarea integrală a regulilor și condițiilor descrise in cadrul acestuia precum si pe platforma 123credit.ro.
- 1.3. Prin participarea la acest concurs, se prezumă cunoașterea regulamentului și manifestarea acordului expres al Participantului pentru participare. Participanții se obligă să respecte și să se conformeze tuturor termenilor, condițiilor și prevederilor prezentului Regulament.

2. Organizatorul

- 2.1. Campania Promotionala este organizata si desfasurata de SC 123 CREDIT OPPORTUNITY SOLUTIONS SRL, avand sediul social in Bld. Regina Elisabeta 28, Sector 5, Bucuresti, inregistrata la Registrul Comertului sub Nr. J40/8677/2020, CUI 42828492, reprezentata legal prin DUNCAN ANDREW MCGINLEY & SEBASTIAN STEFAN PIU, denumita in cele ce urmeaza "Organizatorul".

3. Perioada și locul de desfășurare al Campaniei

- 3.1. Campania Promotionala este organizata si se desfasoara pe teritoriul Romaniei. Campania Promotionala va incepe la data de 13.11.2023, ora 00:00:00 si se va incheia la data de 13.12.2023, ora 23:59:59.
- 3.2. Campania Promotionala va fi promovata atat pe rețelele sociale Instagram, Facebook, TikTok cat si prin campanii de promovare online prin Google, bannere sau e-mail marketing.
- 3.3. Aplicatiile care exced intervalelor orare ale Campaniei, nu pot beneficia de drept de Campanie. Se va lua in considerare, ora de finalizare a aplicatiei/inregistrarii pe platforma 123Credit, respectiv momentul la care procesul a fost finalizat/incheiat de catre solicitant, pe platforma. Premiile oferite sunt cele descrise la art. 9 si vor fi oferite in conditiile prezentului Regulament.

4. Eligibilitate produse si participanti

4.1. Produse eligibile

- 4.1.1. Produsele eligibile in aceasta campanie si pentru care Organizatorul acorda premii, sunt creditele ipotecare si refinantarile de credit ipotecar intermediare de 123credit.ro exclusiv prin intermediul platformei 123credit.ro si exclusiv in perioada promotionala.
- 4.1.2. Produsele eligibile sunt doar cele aflate pe platforma 123credit.ro si pentru care se poate completa și se trimite cererea prin intermediul platformei 123credit.ro sau a reprezentantilor 123credit.ro in vederea accesarii unui credit ipotecar sau de refinantare ipotecar.
- 4.1.3. Niciun alt produs de pe platforma nu beneficiaza de campanie. Produsele prezentate prin intermediul partenerilor 123Credit.ro sau in banci nu beneficiaza de campanie, chiar daca indeplinesc conditiile preliminare, descrise in prezenta sectiune.

4.2. Persoane eligibile

4.2.1. Campania se adreseaza persoanelor care in perioada 13.11.2023 - 13.12.2023 completeaza o cerere de credit pentru unul dintre produsele eligibile descrise la art. 4.1., urmand intreaga procedura, finalizeaza procesul de finantare sau refinantare prin intermediul platformei 123credit.ro, cu conditia ca debursarea creditului in contul Participantului sa se finalizeze in maxim 6 luni de la momentul inscrierii Participantului in Campania Promotionala.

4.3. Conditii de eligibilitate participantii

4.3.1. Pentru participarea in Campania cu premii "BONUS LA CREDITUL TAU IPOTECAR" este necesar ca participantii sa intruneasca cumulativ urmatoarele conditii:

- a) Sa fie persoana fizica, persoanele juridice nu sunt eligibile;
- b) Sa aiba varsta minima de 18 ani impliniti pana la data inceperii Campaniei Promotionale;
- c) Sa aiba domiciliul sau resedinta in Romania sau sa fie cetatean strain rezident pe teritoriul Romaniei (care poate face dovada acestui statut, pe baza certificatului de rezidenta fiscala inregistrat la Administratia Financiara);
- d) Sa nu fie angajati ai Organizatorului sau a celorlalte entitati juridice implicate, sa nu faca parte indiferent de calitatea acestora (asociati, administratori etc.) din entitati juridice implicate in organizarea si derularea Campaniei si sa nu fie membru al familiilor acestora (copii, parinti, sot/sotie, rude si afini de gradul I).
- e) Sa fi depus o cerere de finantare sau refinantare pentru produsele eligibile participante in campanie;
- f) Sa agreeze prezentul Regulament, Termenii si Conditiiile platformei 123credit.ro, Politica GDPR, sa respecte intru totul conditiile acestui Regulament, se prezinte la intalnirile necesare cu partile implicate (evaluator, notar, banca fara a se limita la acesta) pentru finalizarea procesului de accesare a finantarii.
- g) Sa fi furnizat informatii corecte si complete reprezentantilor 123credit.ro, dupa inregistrarea pe platforma 123credit.ro, la momentul la care acestia au fost contactati de catre reprezentantii 123credit.ro;
- h) Sa fi finalizat intreg procesul de finantare, atat cu 123credit.ro cat si cu institutia financiara partenera afisata pe site la care s-a depus cererea de finantare.
- i) Sa fi achitat in procesul de finantare Polita PAD si contravaloarea evaluarii proprietatii si sa poata fi in masura sa probeze acest fapt;
- j) Creditul sa fost debursat in maxim 6 luni de la data completarii cererii de finantare, in perioada campaniei promotionale;
- k) Sa fi incheiat contractul de decontare cu 123credit.ro, ulterior debursarii creditului. Pentru indeplinirea acestei conditii precum si cea prevazuta la litera i), Participantul semneaza Contractul de Decontare afisat in Anexa I si II la Regulament si pus la dispozitie de catre un reprezentant 123credit.ro si transmite Organizatorului factura de evaluare a proprietatii si dovada platii acesteia impreuna cu polita de asigurare PAD si dovada platii acesteia.

4.3.2. Angajatii Organizatorului si ale celorlalte entitati juridice implicate in organizarea si derularea Campaniei, precum si a membrilor familiilor acestora (copii, parinti, sot/sotie, rude de gradul I) nu pot participa in Campanie.

4.3.3. Organizatorul nu își asumă responsabilitatea pentru niciun fel de informație falsă furnizată de Participanți, precum și pentru prelucrarea informațiilor astfel furnizate.

5. Procedura de desfasurare a Campaniei

5.1. Inscrierea in Campanie

5.1.1. Participantii se pot inscrie in Campania Promotionala prin oricare dintre modalitatile de mai jos pana la data de 13.12.2023:

- a) Participantii acceseaza site-ul 123credit.ro, isi creeaza un cont folosind date de contact valide care includ cel putin un numar de telefon si o adresa de e-mail si aplica la un credit ipotecar sau un credit de refinantare ipotecar conform pasilor detalati in prezenta sectiune. Pot crea cont doar persoanele ce sunt de acord cu prezentul Regulament, cu Termenii si conditiile site-ului

123credit.ro si cu Politica GDPR, prin bifarea optiunilor corespunzatoare pentru exprimarea consimtamantului. Ulterior depunerii aplicatiei, Participantii sunt contactati de catre un Reprezentant 123credit.ro iar in urma discutiei telefonice demareaza procesul de accesare a finantarii conform indicatiilor Reprezentatului.

- b) Participantii trimit un e-mail pe formularul de contact afisat pe pagina <https://123credit.ro/contact> sau pe adresele office@123credit.ro sau suport@123credit.ro prin care solicita un credit ipotecar sau de refinantare ipotecar si includ in acest e-mail cel putin un numar de telefon si o adresa de e-mail valide. Pentru transmiterea formularului trebuie sa acceptati prezentul Regulament, Termenii si conditiile site-ului 123credit.ro si Politica GDPR, prin bifarea optiunilor corespunzatoare consimtamantului.
- c) Ulterior trimiterii solicitarii, Participantii sunt contactati de catre un Reprezentant 123credit.ro, iar in urma discutiei telefonice ofera reprezentatului 123credit.ro toate informatiile necesare si demareaza procesul de accesare a finantarii conform indicatiilor Reprezentatului.

5.1.2. Organizatorul are dreptul de a solicita, dupa caz, orice documente necesare in analiza de creditare, de a analiza si de a aproba sau respinge solicitarea clientului, conform normelor sale interne si reglementarilor legale in vigoare.

5.1.3. Toti participantii la Campanie sunt obligati sa indeplineasca toate conditiile de participare la Campanie asa cum sunt descrise in prezentul Regulament.

5.2. Aplicarea pentru produsele eligibile

5.2.1. Procesul de aplicare la creditele ipotecare si cele de refinantare ipotecar include urmatoorii pasi de parcurs pe platforma 123credit.ro:

- a) Acceseaza pagina <https://123credit.ro/credit-ipotecar> sau <https://123credit.ro/refinantare-credit-ipotecar> si completeaza spatiile cu informatii despre creditul dorit (suma solicitata, perioada creditului si valoarea avansului detinut) pentru a vedea ofertele propuse - apasand butonul "vezi ofertele"
- b) Compara si alege oferta dorita dintre cele afisate, furnizate de bancile cu care colaboreaza 123credit.ro
- c) Completeaza campurile cu datele personale corecte si reale
- d) Creeaza contul pe platforma 123credit.ro prin furnizarea numelui complet, adresei de email, numarului de telefon si bifarea acceptarii Termenilor si Conditieiilor, a Politicii GDPR si a Politicii de Cookies si de Securitate a Datelor.
- e) Valideaza contul prin confirmarea codului de securitate trimis prin SMS la numarul de telefon furnizat anterior
- f) Finalizeaza procesul de aplicare apasand pe butonul "Discuta cu brokerul" sau "Finalizeaza cererea"

5.3. Consilierea post aplicare

5.3.1. Dupa finalizarea aplicatiei pe platforma 123credit.ro urmand pasii descrisi in sectiunile "Inscrierea in Campanie" si "Aplicarea pentru produsele eligibile", un reprezentant al 123credit.ro va contacta participantul in maxim 48 de ore. Prin reprezentant al 123credit.ro se intelege orice angajat al Organizatorului, care are responsabilitatea de a contacta clientii telefonic sau prin e-mail si a oferi suport in accesarea finantarii sau consultanta de credit, colaboratori ai 123credit.ro, si care activeaza ca intermediari de credite pentru proprii clienti si pentru clientii 123credit.ro care aplica pe platforma 123credit.ro.

5.3.2. Pentru aplicatiile finalizate in zile nelucratoare, termenul de 24 de ore se va proroga pentru urmatoarea zi lucratoare.

5.3.3. Prin comunicarea cu Reprezentantii 123credit.ro se au in vedere urmatoarele:

- furnizarea tuturor datelor necesare pentru demararea procesului de trimitere a dosarului in analiza la banca selectata;
- verificarea aplicatiei finalizate pe platforma si declararea/rectificarea/completarea acesteia cu informatiile corecte, complete si reale.

- 5.3.4. Participantii inteleg si accepta ca dupa discutia cu reprezentantul 123credit, sa raspunda cu promptitudine la solicitarile Rezentatilor 123credit.ro si sa sustina procesul prin transmiterea documentelor solicitate de catre acestia, in vederea derularii procesului de accesare a finantarii.
- 5.3.5. Organizatorul 123credit nu isi asuma raspunderea si nu poate fi tinut de intarzieri ale procesului datorate unei comunicari deficitare, cu intarziere sau altor dificultati aparute in comunicare sau transmiterea documentelor.
- 5.3.6. Consultantii 123credit.ro nu sunt raspunzatori pentru deciziile finale luate de catre participant, acesta din urma fiind singurul in masura a-si asuma deciziile luate.
- 5.3.7. Participantul intelege si accepta ca are obligatia de a verifica primirea informatiilor si/sau documentelor transmise catre 123credit.ro. Doar dupa primirea unei confirmari in scris din partea 123credit.ro, informatiile si/sau documentele transmise catre 123credit.ro se considera primite de catre destinatarul 123credit. Confirmarile se transmit pe adresa de e-mail declarata de catre participant, acesta avand obligatia de a se asigura ca aceasta a fost furnizata corect.

6. Declaratiile participantilor

- 6.1. Inscrierea in Campania Promotionala presupune acceptarea implicita, integrala, expresa si neechivoca a prevederilor prezentului Regulament.
- 6.2. Organizatorul isi rezerva dreptul de a lua toate masurile pentru a preveni inscrierea in Campania Promotionala, precum si dreptul de a elimina din Campania Promotionala orice persoana din categoriile mentionate in art. 4.3.2. Refuzul de a furniza datele necesare inscrierii in Campania Promotionala are drept consecinta imposibilitatea de a participa, respectiv imposibilitatea acordarii premiilor.
- 6.3. Prin participarea in Campanie, Participantul intelege, accepta si se obliga sa respecte prezentul Regulament, Termenii si conditiile platformei 123credit.ro si Politica GDPR, in privinta modurilor si scopurilor de prelucrare a datelor cu caracter personal.

7. Contractul de Decontare

- 7.1. Contractul de Decontare este acordul semnat intre 123 CREDIT OPPORTUNITY SOLUTIONS SRL si Participantii la Campania Promotionala care sunt eligibili pentru acordarea premiilor, prin care Participantii sunt de acord sa furnizeze factura de evaluare a proprietatii si polita de asigurare PAD impreuna cu dovezile acestor plati, iar 123 CREDIT OPPORTUNITY SOLUTIONS SRL se obliga sa deconteze suma integrala in termen de 30 de zile de la semnarea Contractului de Decontare.
- 7.2. Participantii sunt obligati sa semneze contractul de Decontare pentru a finaliza procedura de acordate a premiilor.

8. Taxe si impozite

- 8.1. Pentru premiile care depasesc suma de 600 de lei se va calcula, declara si vira impozit platit in mod direct de Organizator in numele castigatorului conform prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal actualizata cu modificarile ulterioare in vigoare la data emiterii prezentului Regulament.
- 8.2. Orice alte obligatii de natura fiscala sau de orice alta natura, in legatura cu acestea, sunt in sarcina exclusiva a Participantilor.
- 8.3. Prin prezentul Regulament, Participantii sunt informati cu privire la mecanismul de impozitare aplicat de Organizator.

9. Premiul acordat si metoda de acordare

- 9.1. Premiile garantate acordate prin aceasta Campania Promotionala sunt:

Tip	Valoare	Premiu
-----	---------	--------

Costul de evaluare a proprietatii	Conform facturii furnizate de catre Participant	Decontarea integrala
Costul politei de asigurare PAD a proprietatii	20 Euro calculat la cursul BNR din ziua platii	Decontarea integrala
Cadou surpriza	Intre 50 si 200 lei	Obiect achizitionat si livrat de catre Organizator Participantului

- 9.2. Pentru a primi premiul garantat, Participantul va completa Contractul de Decontare cu toate informatiile necesare inclusiv contul IBAN pentru efectuarea decontului.
- 9.3. In vederea acordarii premiilor, Organizatorul va verifica indeplinirea conditiilor privind inscrierea Participantilor, precum si respectarea tuturor dispozitiilor prezentului Regulament.
- 9.4. Pentru ca un Participant sa fie eligibil, aceasta trebuie sa indeplineasca cumulativ urmatoarele conditii:
- sa fi indeplinit conditiile de eligibilitate prevazute la Art. 4.3.;
 - sa fi urmat integral si corect procedura de desfasurare a Campaniei prevazuta la Art. 5;
 - sa nu fi avut o aplicatie preexistenta în sistemul băncii, depusa independent de Participant înainte de a accesa serviciile oferite de 123credit.ro;
 - sa fi completat toate datele necesare in Contractul de Decontare;
 - sa fi furnizat toate documentele necesare inclusiv documente de identitate, facturi si dovezi ale platii in conditiile prezentului Regulament;
 - sa fie disponibil intr-o perioada de maxim 10 zile lucratoare de la data debursarii creditului, apelului reprezentantilor 123credit.ro, acesta fiind contactat la numarul de telefon mobil furnizat la inscriere;
 - sa ofere detaliile cerute de reprezentantul Organizatorului 123credit.ro.

10. Exonerarea de raspundere

- 10.1. Organizatorul 123Credit.ro prin societatea reprezentanta, reprezentantii 123credit.ro sau consilierii si/sau colaboratorii acesteia, nu isi asuma si nu pot fi facuti raspunzatori pentru cererile nefinantate, indiferent de conditiile in care a fost respinsa cererea de finantare, pentru debursarile intarziate sau pentru alte incidente conexe finantarii.
- 10.2. Premiile nu vor fi acordate in situatia in care nu sunt indeplinite cumulativ conditiile de la art. 3-7 din prezentul Regulament.
- 10.3. Aplicatiile preexistente în sistemul unei bănci, depuse independent de participanți înainte de a accesa serviciile oferite de 123credit.ro, nu vor fi considerate ca fiind aplicatii pentru această campanie promotionala și nu vor conduce spre eligibilitatea participantilor si/sau a produselor pentru premii. Cererile de finantare depuse direct la parteneri, nu fac parte din prezenta campanie.
- 10.4. Organizatorul nu își asumă responsabilitatea pentru niciun fel de informație falsă furnizată de Participanți, precum și pentru prelucrarea informațiilor astfel furnizate.
- 10.5. Organizatorul 123credit nu isi asuma raspunderea si nu poate fi tinut de intarzieri ale procesului datorate unei comunicari deficitare, cu intarziere sau altor dificultati aparute in comunicare.
- 10.6. Consultantii 123credit.ro nu sunt raspunzatori pentru deciziile finale luate de catre participant, acesta fiind singurul in masura a-si asuma deciziile luate.
- 10.7. Organizatorul 123credit nu este raspunzator pentru cererile care nu au ajuns la 123credit.ro datorate unor disfunctionalitati ale platformei sau pentru nerespectarea pasilor de inscriere si formulare a cererii de finantare.
- 10.8. Organizatorul 123credit.ro nu raspunde si nu poate fi facut raspunzator pentru refuzul de finantare din partea institutiilor financiare la care s-a formulat cererea de finantare si nici pentru blocarea sau sistarea acestui proces din cauze ce nu pot fi dovedite ca fiind datorate 123credit.ro, blocarea sau sistarea acestui proces din cauze ce nu pot fi dovedite ca fiind datorate 123credit.ro, respectiv, inasa fara a se limita la acestea: dificultati ale participantului in relatia cu institutia respectiv, inasa fara a se limita la acestea: dificultati ale participantului in relatia cu institutia financiara, retragerea produsului bancar din oferta institutiei financiare, modificarea politicilor

de acordare a creditelor si/sau a dobanzilor, comisioanelor sau a altor conditii, in timpul derularii campaniei, precum si altele asemenea.

11. Dispozitii finale

- 11.1. Regulamentul oficial al campaniei este disponibil oricărui solicitant, în mod gratuit, pe întreaga durată a campaniei, în format electronic, pe site-ul 123credit.ro (<https://123credit.ro/regulament-campanie-promotionala>). Regulamentul Campaniei Promotionale precum și alte informații suplimentare despre campanie pot fi obținute oricând și pe email la suport@123credit.ro.
- 11.2. Potrivit liberei decizii a Organizatorului, campania poate fi mediatizată în scopul informării publicului, inclusiv prin intermediul unor materiale publicitare și/sau cu rol informativ. Informațiile pe care astfel de materiale le pot conține vor fi interpretate în conformitate cu prevederile prezentului Regulament.
- 11.3. Organizatorul își rezervă dreptul de a modifica și/sau completa Regulamentul, precum și dreptul de a suspenda și/sau înceta și/sau întrerupe desfășurarea campaniei cu înștiințarea publicului. Orice eventuale modificări/completări aduse prevederilor acestui Regulament vor fi cuprinse în acte adiționale ce vor fi publicate pe site-ul 123credit.ro.
- 11.4. Participanților le revine obligația de a parcurge modificările, cât timp acestea sunt afișate pe pagina de internet menționată. Organizatorul nu va face alte demersuri de informare în afara de afișare pe pagina menționată.

12. Forta majora

- 12.1. Pentru scopul acestui Regulament Oficial, forta majora înseamnă orice eveniment care nu poate fi controlat, remediat sau prevăzut de către Organizator, a cărui apariție îl pune pe acesta din urmă în imposibilitatea de a-și îndeplini obligațiile asumate prin prezentul Regulament Oficial.
- 12.2. Dacă o situație de forta majora împiedică sau întârzie total sau parțial executarea Regulamentului Oficial și continuarea Campaniei Promotionale, Organizatorul va fi exonerat de răspunderea privind îndeplinirea obligațiilor sale pentru perioada în care această îndeplinire va fi împiedicată sau întârziată. Dacă va invoca forta majora, Organizatorul este obligat să comunice participanților la Campania Promotională existența acesteia în termen de 5 zile lucrătoare de la apariția cazului de forta majora.

13. Protecția datelor cu caracter personal

- 13.1. Datele personale ale participanților la Campania Promotională sunt procesate de Organizator în conformitate cu prevederile Politicii de GDPR publicate pe site-ul 123credit.ro pe care o puteți citi accesând următorul link: <https://123credit.ro/politica-gdpr>
- 13.2. Prin participarea la această campanie, vă dați acordul cu privire la prelucrarea datelor dumneavoastră în ceea ce privește aplicația de credit, primirea premiului, solicitarea documentelor cu privire la verificarea identității dumneavoastră și a documentelor necesare validării eligibilității pentru premiu. Aceste date nu se vor prelucra de către Organizator în alte scopuri ulterioare înmanării premiului și încheierii Campaniei decât cu acordul explicit al Participantului, conform **Politicii GDPR**.

Tehnoredactată și autenticată la Societate Profesională Notarială Cotroceni cu sediul în București, de Notar Public Polihovici Daniela, azi, data autentificării într-un singur exemplar original, care se păstrează în arhiva biroului notarial și 3 (trei) duplicate, din care un duplicat rămâne în arhiva biroului notarial, iar 2 (două) duplicate se eliberează părții.

Societatea 123 CREDIT OPPORTUNITY SOLUTIONS S.R.L.

Prin administrator

S.S. PIU SEBASTIAN-ȘTEFAN

ANEXA I - CONTRACT DE DECONTARE

Nr. din data de

Între părțile contractante:

SOCIETATEA 123 CREDIT OPPORTUNITY SOLUTIONS SRL, cu sediul în București, blvd. Regina Elisabeta, nr. 28, Corp A și Corp B, et. 2, Biroul A21 și Biroul B21, sector 5, număr de ordine în Registrul Comerțului J40/8677/2020, Cod Unic de Înregistrare 42828492, reprezentată prin dl Sebastian Piu, în calitate de Administrator, numită în continuare "123COS"

Dl./ Dna., identificat cu CI/ Pașaport serie, nr., cu domiciliul în, str., nr., bl., sc., et., ap., jud./ sector, în calitate de client beneficiar, denumit în continuare "Client", a intervenit prezentul contract de decontare, denumit în continuare "Contract":

ARTICOLUL 1 Obiectul contractului

În temeiul prezentului contract, 123COS plătește Clientului contravaloarea evaluării imobilului și contravaloarea politei de asigurare PAD conform formularului de *Decont de cheltuieli* nr., din data de, atașat prezentului contract, reprezentând costul politei de asigurare PAD și costul de evaluare a proprietății achiziționate de client printr-un credit imobiliar/ ipotecar acordat prin intermediul serviciului de brokeraj/ intermediere al 123COS.

ARTICOLUL 2 Durata contractului

Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui de către ambele părți și este valabil până la data de efectuării plății decontului.

ARTICOLUL 3 Modalitatea de decontare și plată

3.1. Decontarea se face prin depunerea formularului de Decont de cheltuieli, alături de copia actului de identitate, a facturii serviciului de evaluare, a politei de asigurare PAD și a dovezii de plată a acestor 2 costuri (OP/ extras de cont) împreună cu extrasul de cont cu identificarea codului IBAN unde Clientul dorește încasarea decontului.

3.2. Plata sumelor solicitate se realizează, prin transfer bancar din contul 123COS în contul indicat de Client conform art. 3.1.

3.3. Formularul de Decont de cheltuieli este prevăzut în Anexa II.

ARTICOLUL 4 Obligațiile părților

4.1. Clientul se obligă să:

- a) Semneze prezentul contract și formularul de Decont de cheltuieli
- b) Să pună la dispoziția 123COS toată documentația necesară decontului detaliată conform art. 3.1.

4.2. 123COS se obligă să asigure plata sumelor solicitate de către Client, pentru care acesta prezintă toate documentele necesare în condițiile menționate prin prezentul contract, în maximum 30 de zile calendaristice de la momentul semnării prezentului contract.

ARTICOLUL 5 Încetarea contractului

Prezentul contract încetează de drept la data efectuării plății decontului de către 123COS.

ARTICOLUL 6 Forța majoră și cazul fortuit

6.1. Prin forță majoră și/sau caz fortuit se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil, intervenit după încheierea prezentului contract și care împiedică părțile să își execute, total sau parțial, obligațiile contractuale.

6.2. Partea care invocă forța majoră are următoarele obligații:

a) să notifice cealaltă parte în termen de 5 zile de la data apariției;

b) să transmită, în termen de cel mult 30 de zile de la data producerii evenimentului considerat a fi caz de forță majoră, certificatul de forță majoră emis de autoritatea competentă;

c) să comunice data încetării în termen de 5 zile de la încetare;

d) să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

6.3. Dacă nu se procedează la anunțare, în condițiile și termenele prevăzute, partea care o invocă suportă toate daunele provocate celeilalte părți prin lipsa notificării.

6.4. Îndeplinirea prezentului contract va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

6.5. Forța majoră, comunicată și dovedită în condițiile pct. 6.2, exonerează de răspundere partea care o invocă.

6.6. Dacă forța majoră și/sau consecințele acesteia durează sau sunt estimate că vor dura mai mult de 3 luni, părțile se obligă să negocieze cu bună-credință în vederea identificării soluției celei mai bune:

a) încetarea prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese;

b) modificarea contractului.

6.7. Prevederile de mai sus se aplică și în caz fortuit.

ARTICOLUL 7 Litigii

7.1. Orice diferend rezultat din interpretarea și/sau executarea prezentului contract se va rezolva, pe cât posibil, pe cale amiabilă.

7.2. În cazul în care o soluție amiabilă nu este posibilă, litigiul se supune spre soluționare instanțelor judecătorești competente în a căror rază teritorială își are sediul 123COS.

ARTICOLUL 9 Dispoziții finale

9.1. Toate comunicările, notificările sau alte solicitări în legătură cu acest Acord vor fi întocmite în scris și vor fi transmise la datele de contact de mai jos (i) personal sau (ii) prin curier sau (iii) prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau (iv) prin fax sau (v) prin e-mail, în condițiile de mai jos. Comunicările verbale nu vor fi luate în considerare.

Pentru 123COS

Adresă: Bvd. Regina Elisabeta 28, Corp A și Corp B, Et. 2, Biroul A21 și Biroul B21, sector 5, Intersectia

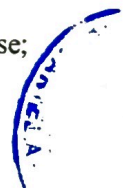
e-mail: office@123credit.ro

în atenția: Sebastian Piu

Pentru Client

Adresă: [...]

e-mail: [...]



în atenția: [...]

Partea își poate schimba adresa de corespondență indicată mai sus, printr-o notificare transmisă celeilalte Părți cu cel puțin 5 zile în prealabil, în modalitatea prevăzută în acest articol.

9.2. Notificările făcute comerciantului la adresa menționată în cuprinsul pct. 9.1. sau la o altă adresă comunicată ulterior se consideră a fi aduse la cunoștința acestuia.

9.3. Prin semnarea prezentului contract, inclusiv în caz de semnare prin împuternicire notarială, noi, reprezentanții legali ai Clientului, am luat cunoștință de prevederile Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, privind falsul în declarații.

9.4. Prezentul contract poate fi modificat și/sau completat numai cu acordul părților, exprimat în scris, prin act adițional.

9.5. Prezentul contract a fost încheiat și semnat astăzi în 2 (două) exemplare, ambele având valoare juridică egală, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

DI./ Dna.

123 Credit Opportunity Solutions SRL prin,
Sebastian Piu

Administrator



PAGINĂ
NEUTILIZATĂ



ANEXA II - FORMULAR DE DECONT DE CHELTUIELI

SC 123 Credit Opportunity Solutions SRL

**Adresa: Bucuresti, sect. 5, Bld. Regina
Elisabeta, nr.28, Corp A si Corp B, etaj 2,
biroul A21 si biroul B21**

Decont de cheltuieli nr. _____ in data de _____

Titularul decontului:

IBAN:

	NR. DENUMIRE FURNIZOR	NR.DOC./ DATA	SUMA	MONEDA	EXPLICATIE
1					
2					
	TOTAL EFECTUATE	CHELTUIELI			

AVANS PRIMIT	
CHELTUIELI EFECTUATE	
DIFERENTA DE PRIMIT/RESTITUIT	

TITULAR,



PAGINĂ
NEUTILIZATĂ



ROMÂNIA

Uniunea Națională a Notarilor Publici din România

Societatea Profesională Notarială Cotroceni

Licența de funcționare nr. 346/12.12.2022

Str. Dr. Joseph Lister nr. 3, sector 5, București

Tel. 021/3308880; Fax 021/3308881

daniela.polihovici@gmail.com



ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 1766

10 Noiembrie 2023

În fața mea, **POLIOVICI DANIELA**, notar public, la sediul biroului s-a prezentat:

PIU SEBASTIAN-ȘTEFAN, cetățean român, domiciliat în Mun. București, Bd. Constantin Brâncoveanu nr. 8, bloc B2, scara 2, etaj 7, apartament 65, Sector 4, identificat cu CI seria RK nr.695649, eliberată la data de 14.04.2021 de S.P.C.E.P. Sector 4, CNP 1841227152535 **în calitate de administrator al Societății 123 CREDIT OPPORTUNITY SOLUTIONS S.R.L.** persoana juridică română, cu sediul în Mun. București, Bulevardul Regina Elisabeta nr. 28, Corp B, Mansardă, Spațiul nr. B32, Camera nr. 1, Sector 5, înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. J40/8677/27.07.2020, Cod Unic de Înregistrare 42828492

care, după ce a citit actul, a declarat că i-a înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința sa, a consimțit la autentificarea prezentului înscris și a semnat unicul exemplar și anexa.

În temeiul art. 12 lit. b) din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată,
SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

S-a încasat onorariul în sumă de 300 lei + 57 lei TVA cu OP/2023.

NOTAR PUBLIC,

L.S./S.S. POLIOVICI DANIELA

PREZENTUL DUPLICAT S-A ÎNTOCMIT ÎN 3 (TREI) EXEMPLARE, DE POLIOVICI DANIELA, NOTAR PUBLIC, ASTĂZI, DATA AUTENTIFICĂRII ACTULUI ȘI ARE ACEEAȘI FORȚĂ PROBANTĂ CA ORIGINALUL.

NOTAR PUBLIC

